

HARTJE BRANDE VOORT

Van harte welkom bij de start verkoop van Hartje Brandevoort in Helmond. Met deze brief informeren wij je over de (procedure rondom) start van de verkoop.

Start van de verkoop

Je ontvangt vandaag de brochure met bijbehorende prijslijst(en). Neem de gelegenheid om deze goed te bestuderen. Indien je vragen hebt of nadere informatie wenst kun je contact opnemen met één van de makelaars. De contactgegevens staan onderaan deze brief.

Inschrijven

Ben je enthousiast over het project en heb je belangstelling voor één of meerdere bouwnummers? Dit kun je kenbaar maken door het [digitale inschrijfformulier](https://www.hartjebrandevoort.nl) van www.hartjebrandevoort.nl volledig in te vullen. Inschrijven kan tot **zondag 5 september 2021 - 24:00 uur**.

Procedure toewijzing

Na afloop van de inschrijftermijn worden de woningen toegewezen. Uitgangspunt voor deze toewijzing is dat er naar een zo optimaal mogelijke bezetting van de bouwnummers wordt gestreefd. Er wordt toegewezen aan de meest concrete kandidaten waarbij we proberen om aan eenieders hoogst mogelijke voorkeur tegemoet te komen.

Het meest concreet is een inschrijving waaruit naar voren komt dat jouw financiële positie zodanig is dat de aankoop van de betreffende woning ook daadwerkelijk mogelijk is. Dit kan blijken uit je inkomen- en/of vermogensgegevens dan wel een financiële toets door een bank of hypotheekadviseur. Neem voor een vrijblijvend financieel advies contact op met de makelaars.

Wanneer bericht

Alle ingeschrevenen ontvangen **uiterlijk vrijdag 10 september 2021** bericht. De kandidaten aan wie een woning is toegewezen worden gebeld met het goede nieuws. Er wordt dan direct een afspraak ingepland voor een informatief gesprek met één van de makelaars. In dit persoonlijk gesprek lichten wij het project en de woning toe en informeren wij je tevens over alle aspecten van het aankopen van een nieuwbouwwoning. Ook bespreken we de reserveringstermijn en spreken we af wanneer je definitief moet beslissen of je wel of niet tot aankoop over gaat.

De kandidaten aan wie geen woning is toegewezen ontvangen daarover een e-mail met de mededeling dat zij reserve kandidaat zijn (voor de bouwnummers die opgegeven zijn middels de inschrijving). Indien er een kandidaat afvalt wordt dezelfde toewijzingsprocedure gevolgd voor de vrij gekomen woning. Wij kunnen je in deze e-mail dan ook niet berichten op welke plaats je op de reservelijst staat.

Hypotheekadvies en waardering van jouw huidige woning

Wij kunnen ons voorstellen dat je, voorafgaand aan een eventuele toewijzing, graag vrijblijvend en kosteloos advies wilt inwinnen over de hypotheekmogelijkheden en/of over de waarde van je huidige woning. Hiervoor kun je een persoonlijke afspraak met ons maken.

Wij wensen je veel plezier toe met het uitzoeken van Jouw plek in de Veste!

<p>Inge Lewandowski nieuwbouw@vbtmakelaars.nl</p> <p>vb&t makelaars</p> <p>Steenweg 18a Helmond T: 0492 - 505510</p> <p>Kantoor Eindhoven: Vestdijk 180 T: 088 - 54 54 645</p>	<p>Marlon Huijbers nieuwbouw@heuvel.nl</p> <p>Adriaan van den Heuvel makelaars en adviseurs</p> <p>Hoofdstraat 155 Helmond T: 0492 - 661 884</p> <p>Kantoor Eindhoven: Aalsterweg 134c T: 040 - 7 82 08 49</p>
--	--

**wij bouwen
brandevoort**